



Telefon: 02301-14214
Telefax: 02301-14314
info@denninghoff-immobilien.de



2- Familienhaus mit Potential in Schwerte-Geisecke

Preis	449.000 EUR
Grundstück	561 m ²
Wohnfläche	256 m ²
Zimmer	9
Baujahr	1984

Ausstattung

Zweifamilienhaus Baujahr: 1984 voll unterkellert Balkon, Terrasse frei werdend Bezug: nach Vereinbarung 2 Stellplätze Böden: Fliesenboden Kunststofffenster Energie / Versorgung Haustyp: Massivhaus Energieträger: Gas Zentralheizung

Lage

Ruhige und durchgrünte Wohnlage mit überwiegend 1-geschoßiger Bauweise in einer Seitenstraße von Schwerte - Geisecke

Beschreibung

Bei diesem Objekt handelt es sich um ein 2- Familienhaus in massiver Bauweise mit Vollkeller und großer Garage (50 m²).Das Obergeschoß und der Spitzboden ist noch nicht fertiggestellt, wird aber vom Eigentümer noch teilweise ausgebaut. Heizung von 2010 Fenster von 2015 Terrasse 2019 Energieausweis wird aktuell erstellt

Courtage

4,64 % incl. MwSt.

Kommt durch unsere Vermittlung ein Kaufvertrag zustande, so wird o.a. Courtage fällig.

Angebote sind freibleibend und unverbindlich. Irrtum sowie Zwischenverkauf ausdrücklich vorbehalten.

Angaben zum Objekt beruhen auf Informationen der Verkäufer.